

Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 20.12.2010 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Mirošov

Přítomni: p. Sýkora, p. Peroutka, p. Forst, p. Němec, JUDr. Vrbecká, Ing. Uzlová, Mgr. Judl, Mgr. Hodinová, Mgr. Tučková, p. Pejsar, p. Matějka, pí Bezděková

Omluven: p. Šaman, p. Čejka

Nepřítomen: p. Hodina

Hosté: 2

1. Zahájení

Jednání zastupitelstva (dále jen „ZM“) zahájil a řídil starosta města pan Vlastimil Sýkora (dále jen „předsedající“). V úvodu přivítal přítomné. Předsedající na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva a tím je zastupitelstvo města usnášení schopné.

2. Volba orgánů jednání zastupitelstva

Předsedající navrhl určit ověřovatelem zápisu Mgr. Judla a pí Bezděkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry ani připomínky.

Návrh usnesení:

ZM určuje ověřovateli zápisu Mgr. Judla a pí Bezděkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Usnesení č. 25/2010 bylo schváleno.

3. Schválení programu jednání zastupitelstva

Předsedající před schválením programu navrhl jeho doplnění o bod **5.7. Usnesení rady č. 118/10 ze dne 13.12.2010** a o podbody 5.7.1. žádost o vzdání se práva a prominutí pohledávky ve výši 56.000 Kč za společností REVOS Rokycany, s.r.o., 5.7.2. žádost o prodej části pozemku p.č. 1857/7 v k.ú. Mirošov a 5.7.3. žádost o souhlas s umístěním stavby RD na pozemku č. 1945 v k.ú. Mirošov (dle PK)

Program jednání:

4. Kontrola usnesení zastupitelstva města Mirošov ze dne 30.08.2010

5. Rada města předkládá zastupitelstvu města:

5.1. Usnesení rady č. 82/10 ze dne 15.09.2010

5.1.1. žádost o prodej pozemku p.p.č. 417/3 v k.ú. Mirošov

5.2. Usnesení rady č. 87/10 ze dne 29.09.2010

5.2.1. návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Mirošov a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín

5.3. Usnesení rady č. 91/10 ze dne 11.10.2010

5.3.1. návrh obecně závazné vyhlášky č. 4/2010

5.3.2. odkoupení pozemků (chodník v ul. Příkosická) do vlastnictví města Mirošov

5.4. Usnesení rady č. 99/10 ze dne 25.10.2010

5.4.1. výroční zpráva o činnosti Základní školy a mateřské školy Mirošov a zpráva o průběžné kontrole účetnictví města Mirošov

5.5. Usnesení rady č. 105/10 ze dne 15.11.2010

5.5.1. zpráva o průběžné kontrole účetnictví příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Mirošov a zpráva o průběžné kontrole účetnictví města Mirošov

5.6. Usnesení rady č. 110/10 ze dne 29.11.2010

- 5.6.1. jednací řád zastupitelstva města
- 5.6.2. zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města za rok 2010
- 5.6.3. zápis z jednání finančního výboru ze dne 29.11.2010
- 5.6.4. návrh V. rozpočtového opatření na rok 2010
- 5.6.5. návrh rozpočtu města na rok 2011
- 5.6.6. návrh rozpočtového výhledu města na roky 2012 – 2013

5.7. Usnesení rady č. 118/10 ze dne 13.12.2010

- 5.7.1. žádost o vzdání se práva a prominutí pohledávky ve výši 56.000 Kč za společností REVOS Rokycany, s.r.o.
- 5.7.2. žádost o prodej části pozemku p.č. 1857/7 v k.ú. Mirošov
- 5.7.3. žádost o souhlas s umístěním stavby RD na pozemku č. 1945 v k.ú. Mirošov (dle PK)
6. Složení inventarizačních komisí k provedení inventury majetku města k 31.12.2010
7. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 5/2010 o místních poplatcích
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

Návrh usnesení:

ZM schvaluje předložený program jednání ZM včetně jeho doplnění.

Výsledek hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 26/2010 bylo schváleno.

Pan Hodina se dostavil v 18:15 hodin.

4. Kontrola usnesení zastupitelstva města ze dne 30.08.2010

Předsedající provedl kontrolu usnesení zastupitelstva města ze dne 30.08.2010.

Žádné připomínky nebyly vzneseny.

5. Rada předkládá zastupitelstvu:

5.1. Usnesení rady č. 82/10 ze dne 15.09.2010

5.1.1. žádost o prodej pozemku p.p.č. 417/3 v k.ú. Mirošov

O odkoupení pozemku požádala paní L. Ž. s tím, že předmětný pozemek by byl zemědělsky využíván (pastva pro koně). V novém územním plánu je tento pozemek určen k zástavbě.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje zveřejnit záměr prodeje pozemku p.p.č. 417/3 v k.ú. Mirošov.

Výsledek hlasování:

Pro: 0

Proti: 12

Zdrželi se: 1

Usnesení nebylo přijato.

5.2. Usnesení rady č. 87/10 ze dne 29.09.2010

5.2.1. návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Mirošov a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín

Smlouva se týká zřízení distribuční soustavy vzdušného NN pro pana VI. Brandtnera. Stavbou bude dotčen pozemek p.č. 1844/8 ve vlastnictví města Mirošov. (příloha č. 2)

Návrh usnesení:

ZM schvaluje podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Mirošov a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, ve věci zřízení distribuční soustavy: „Mirošov, p. 711/4, VI. Brandtner, vzd. NN“ přes pozemek p.č. 1844/8.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 27/2010 bylo schváleno.

5.3. Usnesení rady č. 91/10 ze dne 11.10.2010

5.3.1. návrh obecně závazné vyhlášky města č. 4/2010

Městu Mirošov byla poskytnuta metodická pomoc zaměstnanci Ministerstva vnitra, odbor dozoru a kontroly veřejné správy, oddělení dozoru Plzeň a bylo městu doporučeno změnit OZV č. 3/2010, Požární řád města, kterou vydalo zastupitelstvo dne 30.08.2010 a účinnost nabyla dne 15.10.2010. V Čl. 2 odst. 2 je v rozporu s právními předpisy, proto OZV č. 4/2010 toto ustanovení ruší. OZV č. 4/2010 nabývá účinnosti dnem vyhlášení (příloha č. 3).

Návrh usnesení:

ZM vydává obecně závaznou vyhlášku č. 4/2010, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2010, požární řád města Mirošov.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 28/2010 bylo schváleno.

5.3.2. odkoupení pozemků (chodník v ul. Příkosická) do vlastnictví města Mirošov
Město požádalo vlastníky pozemků o vyjádření, zda jsou ochotni a za jakých podmínek prodat pozemky (chodník v Příkosické ul.) městu Mirošov. Pro odkoupení za 60 Kč/m² a podmínek, že veškeré administrativní úkony zajistí město Mirošov a zároveň uhradí návrh na vklad a daň z převodu vlastnictví se vyslovili tři vlastníci. Zbývající vlastníci s prodejem pozemku nesouhlasí a jiné řešení nenavrhlí.

Před hlasováním bylo dáno slovo zastupitelům, k projednávanému bodu nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje odkoupení pozemku p.p.č. 1839/10 v k.ú. Mirošov o výměře 30 m², p.p.č. 1839/11 v k.ú. Mirošov o výměře 21 m² a p.p.č. 1839/7 v k.ú. Mirošov o výměře 27 m² za cenu 60 Kč/m² a podmínky, že veškeré administrativní úkony zajistí město Mirošov a zároveň uhradí návrh na vklad a daň z převodu vlastnictví.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/2010 bylo schváleno.

5.4. Usnesení rady č. 99/10 ze dne 11.10.2010

5.4.1. výroční zpráva o činnosti Základní školy a mateřské školy Mirošov za školní rok 2009/2010

Zastupitelé byli seznámeni s výroční zprávou a bližší informace k předloženému podal ředitel školy Mgr. Judl. Pak byli vyzváni zastupitelé, aby k projednávané výroční zprávě vznesli dotazy.

Zastupitelstvo města bere na vědomí.

5.5. Usnesení rady č. 105/10 ze dne 15.11.2010

5.5.1. zpráva o průběžné kontrole účetnictví příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Mirošov a zpráva o průběžné kontrole účetnictví města Mirošov
Zastupitelé byli seznámeni s přeloženými zprávami. Byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Zastupitelstvo města bere na vědomí.

5.6. Usnesení rady č. 110/10 ze dne 29.11.2010

5.6.1. jednací řád zastupitelstva města

Předložený jednací řád projednala na své schůzi rada města a nyní je k vydání předložen zastupitelstvu. Zastupitelé byli vyzváni předsedajícím ke sdělení připomínek k předloženému jednacímu řádu. Jednací řád nabývá účinnosti dnem vydání a zároveň ruší jednací řád vydaný dne 04.12.2006 (příloha č. 4). Připomínky sdělila:

JUDr. Vrbecká navrhla doplnit článek 6 bod 8 a to k poslední větě text: „před hlasováním k tomuto bodu“.

Návrh usnesení:

ZM vydává jednací řád zastupitelstva města včetně jeho doplnění.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 30/2010 bylo schváleno.

5.6.2. zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města za rok 2010

Zápis z dílčího přezkoumání je předkládán zastupitelstvu na vědomí. Závěrečná zpráva o přezkumu hospodaření města Mirošov za rok 2010 bude zastupitelstvu předložena ke schválení společně se závěrečným účtem do konce června 2011.

Zastupitelstvo města bere na vědomí.

5.6.3. zápis z jednání finančního výboru ze dne 29.11.2010

Zápis je zastupitelům předkládán na vědomí. Bližší informace k jednotlivým bodům zápisu sdělila předsedkyně finančního výboru pí Miloslava Bezděková. Byla dána možnost ke sdělení připomínek zastupitelům.

Zastupitelstvo města bere na vědomí.

5.6.4. návrh V. rozpočtového opatření města na rok 2010

K předloženému rozpočtovému opatření (příloha č. 5) podal bližší informace starosta města a předsedkyně finančního výboru pí Bezděková. Paní Bezděková navrhla navýšení kapitálových výdajů kanalizace U Sběrny o 42 tis. Kč a o tuto částku snížit rezervu.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje V. rozpočtové opatření města na rok 2010 včetně navržené změny.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 31/2010 bylo schváleno.

5.6.5. návrh rozpočtu města na rok 2011

Návrh rozpočtu na rok 2011 byl řádně zveřejněn na úřední desce (vč. elektronické úřední desky), žádné připomínky do konání zasedání zastupitelstva nebyly vzneseny. Informace k předloženému návrhu rozpočtu na rok 2011 (příloha č. 6) podal starosta města a předsedkyně finančního výboru pí Bezděková. Poté byl dán prostor pro dotazy a připomínky přítomných.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje schodkový rozpočet na rok 2011 s příjmy ve výši 22.338,90 tis. Kč, výdaji 31.406,90 tis. Kč, financováním 1.432 tis. Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši 9.068 tis. Kč a financování ve výši 1.432 tis. Kč bude pokryt zůstatkem na BÚ.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/2010 bylo schváleno.

5.6.6. návrh rozpočtového výhledu města na roky 2012 - 2013

Bližší informace k rozpočtovému výhledu na roky 2012 – 2013 (příloha č. 7) sdělila na zasedání zastupitelstva města pí Bezděková a byl dán prostor zastupitelům ke sdělení připomínek. Nebyly podány žádné návrhy či připomínky.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje rozpočtový výhled města na roky 2012 – 2013.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 33/2010 bylo schváleno.

5.7. Usnesení rady č. 118/10 ze dne 13.12.2010

5.7.1. žádost o vzdání se práva a prominutí pohledávky za společností REVOS Rokycany, s.r.o.

Jedná se o vzdání se práva a prominutí pohledávky ve výši 56.000 Kč za společností REVOS Rokycany, s.r.o. (v souladu s § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů). Pohledávka v uvedené výši je z roku 2009 za pronájem vodovodu a kanalizace za I. čtvrtletí roku 2009 a eviduje se na podrozvaze. Na základě dopisu z Finančního ředitelství v Plzni nemá město Mirošov ani společnost REVOS Rokycany, s.r.o. na vrácení požadovaných finančních částek. Bližší informace, jak výše popsaná situace nastala sdělil pan starosta. Pak byl dán prostor pro dotazy a připomínky.

Návrh usnesení:

ZM se vzdává práva a promíjí pohledávku ve výši 56.000 Kč za společností REVOS Rokycany, s.r.o.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 34/2010 bylo schváleno.

5.7.2. žádost o prodej části pozemku p.p.č. 1857/7 v k.ú. Mirošov

Žádost o prodej pozemku p.p.č. 1857/7 v k.ú. Mirošov podal dne 22.11.2010 pan M. F. Žadatel na pozemku chce postavit klempířskou dílnu. Rada doporučuje záměr prodeje části pozemku p.p.č. 1857/7 v k.ú. Mirošov schválit.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku p.p.č. 1857/7 v k.ú. Mirošov.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 35/2010 bylo schváleno.

5.7.3. žádost o souhlas s umístěním stavby RD na pozemku č. 1945 v k.ú. Mirošov

Žádost podal dne 13.12.2010 pan J. L. RD je umístěn na pozemku v části Myť. V části Myť není zpracován územní plán, proto v souladu s § 188a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, lze stavby pro bydlení umisťovat na pozemcích, které mají společnou hranici s pozemky zastavěného území (více než jedním zastavěným stavebním pozemkem) se souhlasem zastupitelstva města. Byla dána možnost zastupitelům se k žádosti vyjádřit či vznést dotazy.

Návrh usnesení:

ZM souhlasí s umístěním stavby RD na pozemku (PK) č. 1945 v k.ú. Mirošov, část Myť.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 36/2010 bylo schváleno.

6. Složení inventarizačních komisí k provedení inventury majetku města k 31.12.2010

Inventarizace majetku města bude provedena k 31.12.2010, podklady k inventurám budou k vyzvednutí u pí Beránkové od 10.01.2010. Po schválení složení inventarizačních komisí vč. jejich předsedů, budou předsedům předána pověření starosty města k provedení těchto inventur.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje složení inventarizačních komisí k provedení inventury majetku města Mirošov k 31.12.2010.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 37/2010 bylo schváleno.

7. Návrh obecně závazné vyhlášky města č. 5/2010 o místních poplatcích

01.01.2011 nabývá účinnosti zákon č. 280/2009 Sb., daňový řád a s ním související zákon č. 281/2009 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím daňového řádu. Daňový řád ruší a v plném rozsahu nahrazuje zákon č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů, a dochází ke změně zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. V důsledku uvedeného je nezbytné provést změnu a aktualizaci obecně závazných vyhlášek týkajících se místních poplatků. Zastupitelstvo města vydalo dvě OZV, které řeší místní poplatky. Jde o OZV č. 3/2008 ze dne 15.12.2008 a OZV č. 1/2004 ze dne 26.01.2004, které navrhovaná OZV č. 5/2010

ruší a nahrazuje. Navrhovaná OZV č. 5/2010 řeší místní poplatky uceleně a z důvodu naléhavého obecného zájmu by měla být účinná od 01.01.2011 (příloha č. 8). Po seznámení s navrhovanou OZV bylo dáno slovo zastupitelům k vyjádření připomínek a dotazů.

Návrh usnesení:

ZM vydává obecně závaznou vyhlášku města č. 5/2010 o místních poplatcích.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 38/2010 bylo schváleno.

8. Různé

- informace starosty o příručce člena zastupitelstva obce po volbách v roce 2010
- informace starosty o balíčkách pro jubilanty
- informace starosty o vyvázání „Hotelu Mirošov“ a „Pivnice Zastávka“ ze Státního fondu životního prostředí

9. Diskuse

- p. Hodina vznesl požadavek, aby Vojenské lesy a statky ČR, s.p. uklízely sníh před nádražím v Mirošově
- p. Matějka vznesl připomínky k zimní údržbě
- JUDr. Vrbecká se dotazovala, kdy bude přidáno veřejné osvětlení v ulici Pod Půrkem

10. Závěr

Jednání ZM bylo ukončeno ve 20:50 hod.

V Mirošově dne 20.12.2010

Zapsala: Radka Frajtáková

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Rostislav Judl, Miloslava Bezděková, Vlastimil Sýkora, starosta

VÝPIS z USNESENÍ

ze zasedání zastupitelstva města ze dne 20.12.2010

Zastupitelstvo města Mirošov

Určuje:

1. ověřovatele zápisu: Mgr. Judla a pí Bezděkovou - *usnesení č. 25/2010*

Schvaluje:

1. program zasedání ZM včetně jeho doplnění - *usnesení č. 26/2010*
2. podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Mirošov a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, ve věci zřízení distribuční soustavy: „Mirošov, p. 711/4, VI. Brandtner, vzd. NN“ přes pozemek p.č. 1844/8 - *usnesení č. 27/2010*
3. odkoupení pozemku p.p.č. 1839/10 v k.ú. Mirošov o výměře 30 m², p.p.č. 1839/11 v k.ú. Mirošov o výměře 21 m², p.p.č. 1839/7 v k.ú. Mirošov o výměře 27 m² za cenu 60 Kč/m² a podmínky, že veškeré administrativní úkony zajistí město Mirošov a zároveň uhradí návrh na vklad a daň z převodu vlastnictví - *usnesení č. 29/2010*
4. V. rozpočtové opatření města na rok 2010 včetně navržené změny - *usnesení č. 31/2010*
5. schodkový rozpočet na rok 2011 s příjmy ve výši 22.338,90 tis. Kč, výdaji 31.406,90 tis. Kč, financováním 1.432 tis. Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši 9.068 tis. Kč a financování ve výši 1.432 tis. Kč bude pokryt zůstatkem na BU - *usnesení č. 32/2010*
6. rozpočtový výhled města na roky 2012 – 2013 - *usnesení č. 33/2010*
7. záměr prodeje části pozemku p.p.č. 1857/7 v k.ú. Mirošov - *usnesení č. 35/2010*
8. složení inventarizačních komisí k provedení inventury majetku města Mirošov k 31.12.2010 - *usnesení č. 37/2010*

Souhlasí:

1. s umístěním stavby RD na pozemku (PK) č. 1945 v k.ú. Mirošov, část Myť - *usnesení č. 36/2010*

Vydává:

1. obecně závaznou vyhlášku č. 4/2010, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2010, požární řád města Mirošov - *usnesení č. 28/2010*
2. jednací řád zastupitelstva města včetně jeho doplnění - *usnesení č. 30/2010*
3. obecně závaznou vyhlášku města č. 5/2010 o místních poplatcích - *usnesení č. 38/2010*

Vzdává se práva

1. vzdává se práva a promíjí pohledávku ve výši 56.000 Kč za společností REVOS Rokycany, s.r.o. - *usnesení č. 34/2010*

S ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, text zveřejněného usnesení upraven.