

Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 11.06.2012 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Mirošov

Přítomni: p. Sýkora, p. Peroutka, p. Němec, p. Matějka, p. Forst, Mgr. Judl, p. Pejsar, pí Bezděková, p. Šaman, Mgr. Hodinová, p. Čejka

Omluven: Mgr. Tučková, p. Hodina, Ing. Uzlová, JUDr. Vrbecká

Nepřítomen: -

Občané: -

1. Zahájení

Jednání zastupitelstva (dále jen „ZM“) zahájil a řídil starosta města pan Vlastimil Sýkora (dále jen „předsedající“). V úvodu přivítal přítomné. Předsedající na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva a tím je zastupitelstvo města usnášení schopné.

2. Volba orgánů jednání zastupitelstva

Předsedající navrhl určit ověřovatelem zápisu Mgr. Hodinovou a p. Čejku. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry ani připomínky.

Návrh usnesení:

ZM určuje ověřovatele zápisu Mgr. Hodinovou a p. Čejku.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Usnesení č. 105/2012 bylo schváleno.

3. Schválení programu jednání zastupitelstva

Program jednání:

4. Kontrola usnesení zastupitelstva města ze dne 25.04.2012

5. Zápis z jednání finančního výboru vč. návrhu III. rozpočtového opatření města Mirošov na rok 2012

6. Rada předkládá zastupitelstvu:

6.1. Usnesení rady č. 47/12 ze dne 28.05.2012

6.1.1. žádost o prodej části pozemku p.p.č. 2441 v k.ú. Mirošov ve vlastnictví města Mirošov

6.1.2. nabídka na prodej pozemků p.p.č. 94/1 a 94/22 v k.ú. Mirošov do vlastnictví města Mirošov

7. Různé

8. Diskuse

9. Závěr

Návrh usnesení:

ZM schvaluje předložený program jednání ZM.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 106/2012 bylo schváleno.

4. Kontrola usnesení zastupitelstva města ze dne 25.04.2012

Před kontrolou usnesení ZM ze dne 25.04.2012 předsedající navrhl vrátit se k usnesení č. 88/2012 ze zasedání ZM ze dne 27.02.2012, bod č. 1 – ZM souhlasí s uzavřením dohody o narovnání sporných právních vztahů týkající se stavby garáže umístěné na pozemku st.p.č. 607 a na dnešním zasedání ZM schválit uzavření kupní smlouvy a dohody o narovnání sporných právních vztahů týkající se stavby garáže.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy a dohody o narovnání sporných právních vztahů týkající se stavby garáže umístěné na pozemku st.p.č. 607 a pozemku st.p.č. 607.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 107/2012 bylo schváleno.

Dále předsedající provedl kontrolu usnesení zastupitelstva města ze dne 25.04.2012.

Nebyly vzneseny žádné připomínky. Starosta konstatoval, že zápis byl ověřen.

Zastupitelstvo města bere na vědomí.

5. Zápis z jednání finančního výboru vč. návrhu III. rozpočtového opatření města Mirošov na rok 2012

Jednání finančního výboru bylo svoláno na 04.06.2012. Při jednání byly mimo jiné hodnoceny nabídky bankovních ústavů na poskytnutí úvěru na akci: „Rekonstrukce budovy ZŠ Mirošov“ ve výši 8 mil. Kč městu Mirošov.

Pan starosta sdělil přítomným zastupitelům více informací k hodnocení nabídek bankovních ústavů na poskytnutí úvěru na akci: „Rekonstrukce budovy ZŠ Mirošov“.

V 18:31 hodin se dostavila na zasedání ZM JUDr. Vrbecká.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje podpis úvěrové smlouvy na akci: „ Rekonstrukce budovy ZŠ Mirošov“ ve výši 8 mil. Kč se spol. Komerční banka, a.s., Praha 1 za nabízených podmínek (příloha č. 2).

Výsledek hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 108/2012 bylo schváleno.

K III. rozpočtovému opatření města Mirošov na rok 2012 podala bližší informace na zasedání zastupitelstva předsedkyně finančního výboru pí Miloslava Bezděková (příloha č. 3).

Návrh usnesení:

ZM schvaluje III. rozpočtové opatření města Mirošov na rok 2012.

Výsledek hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 109/2012 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 04.06.2012.

6. Rada předkládá zastupitelstvu:

6.1. Usnesení rady č. 47/12 ze dne 28.05.2012

6.1.1. Žádost o prodej části pozemku p.p.č. 2441 v k.ú. Mirošov ve vlastnictví města Mirošov
Žadatelka podala žádost o prodej části pozemku p.p.č. 2441 v k.ú. Mirošov (část Myť) o výměře cca 23 m². O záměru prodeje části tohoto pozemku jednalo již jednou zastupitelstvo města Mirošov dne 26.04.2010 a svým usnesením záměr prodeje neschválilo. Rada města obdržela opakovanou žádost o prodej části pozemku p.p.č. 2441 a dne 15.04.2012 zveřejnění záměru prodeje rada schválila. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn a do dnešního dne se k záměru žádný jiný zájemce nepřihlásil.

Pan Peroutka navrhl, aby se prodej části pozemku p.p.č. 2441 v k.ú. Mirošov neschválil.

Pan Čejka navrhl, aby se zjistil důvod navrženého tvaru části pozemku p.p.č. 2441 v k.ú. Mirošov, který je požadován k prodeji.

Návrh usnesení:

ZM ukládá radě města zjistit u žadatelky důvod navrženého tvaru části pozemku p.p.č. 2441 v k.ú. Mirošov (část Myť) o výměře cca 23 m² požadovaný k prodeji a možnost přístupu a příjezdu k okolním obecním pozemkům.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Usnesení č. 110/2012 bylo schváleno.

6.1.2. nabídka na prodej pozemků p.p.č. 94/1 a 94/22 v k.ú. Mirošov do vlastnictví města Mirošov

Žadatel předložil nabídku na prodej pozemků p.p.č. 94/1 o výměře 4.444 m² a p.p.č. 94/22 o výměře 247 m². Za m² požaduje 120 Kč, což za oba pozemky činí 562.920 Kč. Tato nabídka byla radou předložena i finančnímu výboru s doporučením tuto částku pro odkoupení pozemků do vlastnictví města Mirošov zařadit do III. rozpočtového opatření města na rok 2012. Finanční výbor do III. rozpočtového opatření města na rok 2012 zařadil částku 400.000 Kč. Starosta navrhl, aby se v této době schválilo odkoupení jen pozemku p.p.č. 94/22 z důvodu informace vlastníka sousední nemovitosti s pozemkem p.p.č. 94/1 o možnosti uplatnění vydrženého práva k části pozemku.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje odkoupení pozemku p.p.č. 94/22 o výměře 247 m² za cenu 120 Kč/m² v k.ú. Mirošov.

Výsledek hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 111/2012 bylo schváleno.

7. Různé

Informace starosty o:

- pronájmu hotelu Mirošov:
 - byly podané 3 nabídky
 - rada schválila uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem
 - provoz hotelu začne nejpozději od 01.07.2012
- veřejném projednání územního plánu města Mirošov dne 11.06.2012
- rekonstrukci ZŠ Mirošov:
 - veškeré smlouvy jsou podepsané
 - dne 11.06.2012 došlo k vystěhování části I. stupně do objektu bývalé školy
 - je zajištěn průchod dětí ze ZŠ přes faru dohodou s Římskokatolickou farností v Rokycanech

8. Diskuse

- Mgr. Judl vznesl požadavek, aby byla zajištěna bezpečnost dětí v prostoru autobusové zastávky před obchodním domem

9. Závěr

Jednání ZM bylo ukončeno v 19:15 hod.

V Mirošově dne 11.06.2012

Zapsala: Radka Frajtáková

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Ilona Hodinová, Jaroslav Čejka, Vlastimil Sýkora, starosta

S ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, text zveřejněného zápisu upraven.

VÝPIS z USNESENÍ

ze zasedání zastupitelstva města ze dne 11.06.2012

Přijatá usnesení zastupitelstva města Mirošov

Určuje:

1. ověřovatele zápisu Mgr. Hodinovou a p. Čejku – ***usnesení č. 105/2012***

Schvaluje:

1. předložený program jednání ZM – ***usnesení č. 106/2012***
2. uzavření kupní smlouvy a dohody o narovnání sporných právních vztahů týkající se stavby garáže umístěné na pozemku st.p.č. 607 a pozemku st.p.č. 607 – ***usnesení č. 107/2012***
3. podpis úvěrové smlouvy na akci: „ Rekonstrukce budovy ZŠ Mirošov“ ve výši 8 mil. Kč se spol. Komerční banka, a.s., Praha 1 za nabízených podmínek (příloha č. 2) – ***usnesení č. 108/2012***
4. III. rozpočtové opatření města Mirošov na rok 2012 – ***usnesení č. 109/2012***
5. odkoupení pozemku p.p.č. 94/22 o výměře 247 m² za cenu 120 Kč/m² v k.ú. Mirošov – ***usnesení č. 111/2012***

Ukládá:

1. radě města zjistit u žadatelky důvod navrženého tvaru části pozemku p.p.č. 2441 v k.ú. Mirošov (část Myť) o výměře cca 23 m² požadovaný k prodeji a možnost přístupu a příjezdu k okolním obecním pozemkům – ***usnesení č. 110/2012***

S ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, text zveřejněného usnesení upraven.