

Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 27.02.2012 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Mirošov

Přítomni: p. Sýkora, p. Peroutka, p. Forst, p. Němec, Ing. Uzlová, Mgr. Judl, Mgr. Tučková, p. Pejsar, p. Matějka, pí Bezděková, JUDr. Vrbecká, p. Hodina, p. Šaman

Omluven: Mgr. Hodinová

Nepřítomen: p. Čejka

Občané: 1

1. Zahájení

Jednání zastupitelstva (dále jen „ZM“) zahájil a řídil starosta města pan Vlastimil Sýkora (dále jen „předsedající“). V úvodu přivítal přítomné. Předsedající na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva a tím je zastupitelstvo města usnášení schopné.

2. Volba orgánů jednání zastupitelstva

Předsedající navrhl určit ověřovatelem zápisu paní Miloslavu Bezděkovou a pana Jaroslava Němce. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry ani připomínky.

Návrh usnesení:

ZM určuje ověřovatele zápisu paní Miloslavu Bezděkovou a pana Jaroslava Němce.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Usnesení č. 86/2012 bylo schváleno.

3. Schválení programu jednání zastupitelstva

Pan starosta navrhl, aby program jednání zastupitelstva byl doplněn a následně přečíslován takto:

Program jednání byl doplněn o bod 7. Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 14.12.2011. Původní bod 7. Různé byl přečíslován na bod 8., bod 8. Diskuse byl přečíslován na bod 9. a bod 9. Závěr byl přečíslován na bod 10.

Program jednání:

4. Kontrola usnesení zastupitelstva města ze dne 12.12.2011

5. Rada předkládá zastupitelstvu:

5.1. Usnesení rady č. 02/12 ze dne 16.01.2012

5.1.1. obecně závazná vyhláška č. 1/2012 o změně OZV č. 5/2010 o místních poplatcích

5.1.2. VI. rozpočtové opatření města na rok 2011

5.1.3. zrušení předkupního práva města Mirošov k pozemkům č. 631/10 a 631/1 v k.ú. Mirošov

5.1.4. informace o sazbě místního poplatku za provoz systému nakládání s komunálním odpadem na rok 2012

5.2. Usnesení rady č. 12/12 ze dne 30.01.2012

5.2.1. kalkulace neinvestičních nákladů na žáka ZŠ a MŠ a cena stravného pro rok 2012

5.2.2. přehled zásahů jednotky SDH Mirošov za rok 2011

5.3. Usnesení rady č. 16/12 ze dne 14.02.2012

5.3.1. podání žádosti o bezúplatný převod pozemků (PK) 1841/1 a pozemků p.p.č. 1811/4, 1801/7 a 1652/25 do vlastnictví města Mirošova

5.3.2. rozhodnutí MěÚ Mirošov, oddělení výstavby, o umístění stavby a povolení stavby: „Přístavba a stavební úpravy objektu střelnice na pozemcích: st.p.č. 881 a p.p.č. 1641/4 v k.ú. Mirošov

5.3.3. smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0004149/001 mezi městem Mirošov a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín (pozemek p.p.č. 1745/63)

6. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 22.02.2012 vč. I. rozpočtového opatření města na rok 2012

7. Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 14.12.2011

8. Různé

9. Diskuse

10. Závěr

Návrh usnesení:

ZM schvaluje předložený program jednání ZM včetně jeho doplnění.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 87/2012 bylo schváleno.

4. Kontrola usnesení zastupitelstva města ze dne 12.12.2012

Předsedající provedl kontrolu usnesení zastupitelstva města ze dne 12.12.2012.

Pan starosta se zastavil u usnesení Odkládá: rozhodnutí ve věci bodu 5.1.1. (převod vlastnictví garáží umístěných na st.p.č. 605 a 607) a s JUDr. Vrbeckou navrhli, aby ZM schválilo uzavření dohody o narovnání sporných právních vztahů týkající se stavby garáže umístěné na pozemku st.p.č. 607. Odprodej pozemku st.p.č. 607 by byl projednán až po zavkládování dohody a změně vlastnického práva ke stavbě garáže.

Návrh usnesení:

ZM souhlasí s uzavřením dohody o narovnání sporných právních vztahů týkající se stavby garáže umístěné na pozemku st.p.č. 607.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 88/2012 bylo schváleno.

K ostatním kontrolovaným bodům usnesení ZM ze dne 12.12.2012 nebyly vzneseny žádné připomínky. Starosta konstatoval, že zápis byl ověřen.

Zastupitelstvo města bere na vědomí.

5. Rada předkládá zastupitelstvu:

5.1. Usnesení rady č. 02/12 ze dne 16.01.2012

5.1.1. obecně závazná vyhláška č. 1/2012 o změně OZV č. 5/2010 o místních poplatcích

Zákonem č. 458/2011 Sb., o změně zákonů souvisejících se zřízením jednotného inkasního místa a dalších změnách daňových a pojistných zákonů (ve Sbírce zákonů vyhlášen dne 30.12.2011) došlo s účinností od 01.01.2012 ke zrušení § 1 písm. g) a § 10a zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Obce nemohou vybírat místní poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj, proto je nutné příslušnou část OZV č. 5/2010 o místních poplatcích zrušit (příloha č. 2).

Návrh usnesení:

ZM vydává OZV města Mirošov č. 1/2012 o změně OZV č. 5/2010 o místních poplatcích.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 89/2012 bylo schváleno.

5.1.2. VI. rozpočtové opatření města na rok 2011

Usnesením zastupitelstva ze dne 14.12.2009 bod 9. jsou stanoveny kompetence radě města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření za období od posledního zasedání zastupitelstva města do konce kalendářního roku v daném rozsahu. V souladu s tímto usnesením schválila rada města dne 16.01.2012 VI. rozpočtové opatření, které dává zastupitelstvu na vědomí (příloha č. 3).

Bližší informace k tomuto bodu podal na zasedání zastupitelstva starosta.

Zastupitelstvo města bere na vědomí.

5.1.3. zrušení předkupního práva města Mirošov k pozemkům č. 631/10 a 631/1 v k.ú. Mirošov

Předkupní právo k těmto pozemkům je na katastru nemovitostí zapsáno pro město Mirošov. Vlastník pozemku č. 631/10 zahájil stavbu rodinného domu a pro získání úvěru je nutné předkupní právo pro město Mirošov zrušit.

Bližší informace k tomuto bodu podal na zasedání zastupitelstva starosta.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje zrušení předkupního práva města Mirošov k pozemku č. 631/10 a č. 631/1 v k.ú. Mirošov.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 90/2012 bylo schváleno.

5.1.4. informace o sazbě místního poplatku za provoz systému nakládání s komunálním odpadem na rok 2012

Podle skutečných nákladů na provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů byl proveden přepočít sazby místního poplatku. Výše tohoto místního poplatku zůstává pro rok 2012 ve výši 500 Kč/poplatníka.

Zastupitelstvo města bere na vědomí.

5.2. Usnesení rady č. 12/12 ze dne 30.01.2012

5.2.1. kalkulace neinvestičních nákladů na žáka ZŠ a MŠ a cena stravného pro rok 2012

Ředitel ZŠ a MŠ Mirošov předložil kalkulaci neinvestičních nákladů na žáka ZŠ a dítě MŠ pro rok 2012 a cenu stravného pro rok 2012 (příloha č. 4).

Návrh usnesení:

ZM schvaluje neinvestiční náklady ve výši 6.700 Kč/rok na jednoho žáka ZŠ a MŠ a 2.200 Kč/rok na žáka stravujícího se ve školní jídelně na rok 2012.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 91/2012 bylo schváleno.

5.2.2. přehled zásahů jednotky SDH Mirošov za rok 2011

Jednotka SDH Mirošov předložila přehled zásahů za rok 2011 v souladu s Požárním řádem města Mirošov.

Zastupitelstvo města bere na vědomí.

5.3. Usnesení rady č. 16/12 ze dne 14.02.2012

5.3.1. podání žádosti o bezúplatný převod pozemků (PK) 1841/1 a pozemků p.p.č. 1811/4, 1801/7 a 1652/25 do vlastnictví města Mirošova (příloha č. 5)

Zastupitelstvo města schválilo dne 29.08.2011 podání žádosti na Pozemkový fond ČR o převod několika pozemků. Žádost byla podána dne 15.10.2011. Pozemkový fond ČR vyzval město Mirošov k projednání jednotlivých pozemků dopisem ze dne 29.11.2011. Z jednání, které se uskutečnilo dne 01.02.2012, vyplynulo, že město Mirošov musí doložit, že požaduje bezúplatný převod pozemku (PK) 1841/1 a pozemků p.p.č. 1811/4, 1801/7 a 1652/25, a to usnesením zastupitelstva města.

Bližší informace k tomuto bodu podal na zasedání zastupitelstva starosta.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků (PK) 1841/1 a pozemků p.p.č. 1811/4, 1801/7 a 1652/25 do vlastnictví města Mirošova.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 92/2012 bylo schváleno.

5.3.2. rozhodnutí MěÚ Mirošov, oddělení výstavby, o umístění stavby a povolení stavby: „Přístavba a stavební úpravy objektu střelnice na pozemcích: st.p.č. 881 a p.p.č. 1641/4 v k.ú. Mirošov

Na základě zpracované projektové dokumentace a podané žádosti stavební úřad vydal rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby: „Přístavba a stavební úpravy objektu střelnice na pozemcích: st.p.č. 881 a p.p.č. 1941/4 v k.ú. Mirošov“. Proti tomuto rozhodnutí byla podána tři odvolání.

Bližší informace k tomuto bodu podal na zasedání zastupitelstva starosta.

Zastupitelstvo města bere na vědomí.

5.3.3. smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0004149/001 mezi městem Mirošov a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín (pozemek p.p.č. 1745/63), (příloha č. 6)

Stavbou energetického zařízení bude dotčen pozemek ve vlastnictví města p.p.č. 1745/63. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene byla schválena radou města usnesením č. 71/09, bod 9. ze dne 24.06.2009.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-0004149/001 mezi městem Mirošov a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín (pozemek p.p.č. 1745/63).

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 93/2012 bylo schváleno.

6. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 22.02.2012 vč. I. rozpočtového opatření města na rok 2012

I. rozpočtové opatření města na rok 2012 bylo projednáno finančním výborem (příloha č. 7). Bližší informace k tomuto bodu podala předsedkyně finančního výboru a starosta.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 22.02.2012.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje I. rozpočtové opatření města Mirošov na rok 2012.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 94/2012 bylo schváleno.

7. Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 14.12.2011

Bližší informace k tomuto bodu podala předsedkyně kontrolního výboru.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 14.12.2011.

8. Různé

Informace starosty o:

- oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření za rok 2011 Krajským úřadem Plzeňského kraje, které se uskuteční 05.03.2012 a 06.03.2012 v sídle Městského úřadu Mirošov
- ukončení nájemní smlouvy s bývalou nájemkyní na provoz hotelu Mirošov z důvodu neplacení nájemného (nyní probíhá 30 denní lhůta na vyklizení objektu)
- převzetí objektu „Kuncovna“ od bývalého nájemce
- zahájení provozu pivnice „Zastávka“ od 02.03.2012

9. Diskuse

- p. Hodina
 - požadavek na úpravu vnitřních komunikací na hřbitově U Sv. Jakuba
 - provést prohlídku stavby kanalizace z důvodu možných oprav v záruční době
 - osadit dopravním značením (snížení rychlosti) úsek na Janově u bytovek, kde je uprostřed silnice ohrazený propadlý kanál
 - umístit zrcadlo na křižovatce u Sádek
- Ing. Uzlová
 - nabídla možnost poskytnutí dodávky při stěhování ZŠ Mirošov

10. Závěr

Jednání ZM bylo ukončeno v 19:45 hod.

V Mirošově dne 27.02.2012

Zapsala: Radka Frajtáková

Podepsaní: Miloslava Bezděková, Jaroslav Němec, Vlastimil Sýkora, starosta

S ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, text zveřejněného zápisu upraven.

VÝPIS z USNESENÍ

ze zasedání zastupitelstva města ze dne 27.02.2012

Přijatá usnesení zastupitelstva města Mirošov

Určuje:

1. ověřovatele zápisu paní Miloslavu Bezděkovou a pana Jaroslava Němce – ***usnesení č. 86/2012***

Schvaluje:

1. předložený program jednání ZM včetně jeho doplnění – ***usnesení č. 87/2012***
2. zrušení předkupního práva města Mirošov k pozemku č. 631/10 a č. 631/1 v k.ú. Mirošov - ***usnesení č. 90/2012***
3. neinvestiční náklady ve výši 6.700 Kč/rok na jednoho žáka ZŠ a MŠ a 2.200 Kč/rok na žáka stravujícího se ve školní jídelně na rok 2012 - ***usnesení č. 91/2012***
4. bezúplatný převod pozemků (PK) 1841/1 a pozemků p.p.č. 1811/4, 1801/7 a 1652/25 do vlastnictví města Mirošova - ***usnesení č. 92/2012***
5. smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-0004149/001 mezi městem Mirošov a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín (pozemek p.p.č. 1745/63) - ***usnesení č. 93/2012***
6. I. rozpočtové opatření města Mirošov na rok 2012 – ***usnesení č. 94/2012***

Vydává:

1. OZV města Mirošov č. 1/2012 o změně OZV č. 5/2010 o místních poplatcích - ***usnesení č. 89/2012***

Souhlasí:

1. s uzavřením dohody o narovnání sporných právních vztahů týkající se stavby garáže umístěné na pozemku st.p.č. 607 - ***usnesení č. 88/2012***

S ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, text zveřejněného usnesení upraven.