

Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 01.09.2014 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Mirošov

Přítomni: p. Vlastimil Sýkora, Mgr. Judl Rostislav, Mgr. Hodinová Ilona, Ing. Uzlová Pavlína, pí Bezděková Miloslava, p. Pejsar František, p. Šaman Otto, p. Hodina Lumír, p. Matějka Vladislav, Mgr. Tučková Taťána, p. Němec Jaroslav, p. Čejka Jaroslav – dostavil se v 18:18 hod.

Omluven: JUDr. Vrbecká Dagmar, p. Peroutka Jaroslav, p. Forst Radek

Nepřítomen:

Občané:

1. Zahájení

Jednání zastupitelstva (dále jen „ZM“) zahájil a řídil starosta města pan Vlastimil Sýkora (dále jen „předsedající“). V úvodu přivítal přítomné. Předsedající na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva a tím je ZM usnášení schopné.

2. Volba orgánů jednání zastupitelstva

Předsedající navrhl určit ověřovatelem zápisu p. Šamana Ottu a p. Pejsara Františka. Nebyly vzneseny protinávry ani připomínky.

Návrh usnesení:

ZM určuje ověřovatele zápisu p. Šamana Ottu a p. Pejsara Františka.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Usnesení č. 184/2014 bylo přijato.

4. Kontrola usnesení zastupitelstva města ze dne 02.06.2014

5. Rada předkládá zastupitelstvu

5.1. Usnesení rady č. 39/14 ze dne 02.06.2014

5.1.1. zápis z jednání likvidační komise ze dne 14.05.2014

5.2. Usnesení rady č. 42/14 ze dne 02.06.2014

5.2.1. prodej pozemku p.p.č. 150/15 v k.ú. Kornatice

5.3. Usnesení rady č. 48/14 ze dne 21.07.2014

5.3.1. žádosti o změnu územního plánu města Mirošov

5.4. Usnesení rady č. 53/14 ze dne 11.08.2014

5.4.1. schválení konečné částky poskytnutí finančních prostředků na akci: „Modernizace vybavení pro výuku přírodovědných a technických oborů na ZŠ Mirošov“.

5.4.2. zápis z jednání likvidační komise ze dne 06.08.2014

5.4.3. návrh III. rozpočtového opatření města Mirošov na rok 2014

6. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 25.08.2014
7. Různé
8. Diskuze
9. Závěr

Návrh usnesení:

ZM schvaluje předložený program jednání ZM.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 185/2014 bylo přijato.

4. Kontrola usnesení zastupitelstva města ze dne 02.06.2014

Informace k tomuto bodu podal předsedající. Vzhledem k tomu, že bylo schváleno usnesení s chybnou částkou celkového navýšení příjmové a výdajové části 1.084,14 tis. Kč po úpravě, předsedající navrhuje revokaci tohoto usnesení a schválení nového usnesení s částkou 1.054,14 tis. Kč.

Návrh usnesení:

ZM revokuje usnesení ZM č. 183/2014: ZM schvaluje II. rozpočtové opatření města na rok 2014, doplněné o navýšení ve výši 30 tis. Kč na projektovou dokumentaci pro ÚR na akci prodloužení vodovodu a kanalizace v ulici U Cihelny, které bude hrazeno z rozpočtové rezervy. Celkové navýšení příjmové a výdajové části činí po úpravě 1.084,14 tis. Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 186/2014 bylo přijato.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje II. rozpočtové opatření města na rok 2014, doplněné o navýšení ve výši 30 tis. Kč na projektovou dokumentaci pro ÚR na akci prodloužení vodovodu a kanalizace v ulici U Cihelny, které bude hrazeno z rozpočtové rezervy. Celkové navýšení příjmové a výdajové části činí po úpravě 1.054,14 tis. Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 187/2014 bylo přijato.

K usnesení č. 176/2014 ukládá - podal předsedající informace o stavu odstraňování závad v ZŠ. Výuka dne 01.09.2014 začala již ve stávajících opravených prostorách školy s drobnými nedodělkami (oprava nátěru, prahy, úklid). Následovat bude vyčíslení nákladů školy a města a uplatnění úhrady na zhotoviteli, který uznal reklamaci díla. ZM uložilo radě města a rada města následně starostovi tento problém řešit a výsledkem je, že škola byla dnešním dnem zprovozněna.

V 18:12 hod. opustil jednání ZM p. Vladislav Matějka.

V 18:15 hod. se vrátil na jednání ZM p. Vladislav Matějka.

V 18:18 hod. se dostavil na jednání ZM p. Jaroslav Čejka.

V diskuzi k tomuto bodu vystoupili:

p. Hodina – kde došlo k chybě

p. starosta – chyba byla ve změkčovadle v podlahové PVC krytině belgického výrobce, kdy došlo k uvolnění 2-ethylhexanolu do konstrukcí a prostorů budovy. Tato látka způsobila zápach.

p. starosta – vyjádřil se k účasti učitelů na minulém jednání ZM – určilo se, že rada pověří starostu k jednání s firmou S&H, který toto má stejně ve své pravomoci. Dále se vyjádřil k reakci Mgr. Judla na jeho profilu na facebooku.

Mgr. Judl – vyjádřil se ke své reakci na facebooku a k účasti učitelů na minulém jednání ZM.

p. starosta – jednatel zhotovitele p. Horejš požaduje omluvu od Mgr. Judla za jeho vyjádření o firmě S&H.

Mgr. Hodinová – vyjádřila se k účasti učitelů na jednání ZM – k účasti vedlo vyjádření starosty k učitelům, aby se starali o výuku a ne o problém ve škole.

p. starosta – vysvětlil, že toto řekl v souvislosti s tím, že záležitost řešení reklamace a smluvních vztahů se zhotovitelem je věcí města, resp. starosty a nemusí se s tímto učitele a zaměstnanci školy zatěžovat.

Mgr. Hodinová – obhajovala Mgr. Honzíkovou a Mgr. Judla, že upozornili na problémy se zápachem a potom se začalo v celé záležitosti jednat.

p. starosta – je jasné, že vedení školy muselo řešit vzniklý problém jako první a pak následovaly konkrétní kroky od města i příspěvkové organizace, kterými byla záležitost v rámci reklamace řešena. Výsledkem je skutečnost, že se provoz školy obnovil dne 01.09.2014, kdy pracovnice Krajské hygienické stanice plzeňského kraje dne 27.08.2014 protokolárně povolila obnovení provozu na základě předložených výsledků měření a vlastního posouzení přítomnosti pachově postižitelných látek. Dále poděkoval všem, kteří se podíleli na zajištění odstranění závad díla a přípravy nového školního roku v zrekonstruované budově školy.

p. Pejsar – ve smlouvě byla nastavena kritéria pro reklamaci a podle toho se postupovalo.

p. starosta – požádal ředitele ZŠ o co nejrychlejší a důkladné vyčíslení nákladů školy s řešením odstranění závady díla a pozastavením provozu školy a následné předložení radě města. Zároveň ho vyzval, aby se již nyní soustředil na řádný provoz školy.

V 18:53 hod. opustil jednání ZM p. Pejsar František.

p. Šaman – požadoval odůvodnění položení folie

p. starosta – folie složená z 5 vrstev (papír, plast, hliník, plast, papír) je položena mezi 2 vrstvy stěrky.

V 18:55 hod. se vrátil na jednání ZM p. Pejsar František.

p. starosta – reakce na dotaz Mgr. Tučkové z minulého jednání ZM – oprava povrchu komunikace Nad Roklí bude provedena v měsíci září

Mgr. Tučková – stékání vody po komunikaci v ul. Nad Roklí, kde bydlí

p. starosta – voda teče z oblasti Kamínků, při deštích se stahovala do zahrad (na polích byla vysázena kukuřice) a byl ucpan propustek. Jednalo se o přívalový déšť.

p. starosta – dotaz z minulého jednání ZM na zřízení bankomatu – z hlediska banky ČS a.s. je město neprofitabilní. Písemná informace z ČS a.s. je na stránkách města a informační desce.

p. Hodina – odvodnění Myti – malý průměr od firmy Rosso směrem dolů, řešení větší průměr roury

p. starosta – ve studii je navrženo vodu odklonit. V návrhu III. rozpočtového opatření je požadavek na financování PD pro vydání územního rozhodnutí protipovodňových úprav.

Mgr. Tučková – kanály v ulici Nad Roklí jsou špatné, upozornila na možnost čištění kanalizace pracovníky veřejně prospěšných prací.

p. starosta – pracovníci kanalizační vpusti v ulici čistili, přesto je pošle do ulice znovu.

5. Rada předkládá zastupitelstvu

5.1. Usnesení rady č. 39/14 ze dne 02.06.2014

5.1.1. zápis z jednání likvidační komise ze dne 14.05.2014

Bližší informace k tomuto bodu podal předseda likvidační komise a předsedající.

Starosta na návrh p. Hodiny spojil tento bod s bodem č. 5.4.2.

V diskuzi k tomuto bodu vystoupili:

p. Hodina – žádá o vysvětlení, jak to bylo s nabouraným autem pečovatelky, proč nebylo předáno nejdříve likvidační komisi a proč rada města rovnou rozhodla o jeho prodeji za cenu cca 4 tis. Kč.

p. starosta – byl zpracován znalecký posudek hodnoty nabouraného nefunkčního vozidla a rada rozhodla na jeho základě o prodeji automobilu jedinému zájemci.

ZM bere na vědomí zápis z jednání likvidační komise ze dne 14.05.2014 a 06.08.2014.

5.2. Usnesení rady č. 42/14 ze dne 02.06.2014

5.2.1. prodej pozemku p.p.č. 150/15 v k.ú. Kornatice (příloha č. 2)

Informace k tomuto bodu podal předsedající.

Obec Kornatice požádala o převod pozemku p.p.č. 150/15 v k.ú. Kornatice, jedná se o pozemek, který je vodní plochou a je ve vlastnictví města Mirošov. Záměr prodeje pozemku byl schválen radou města dne 02.06.2014 a řádně zveřejněn na úřední desce vč. elektronické úřední desky města Mirošov. Starosta podal návrh na prodej obci Kornatice za celkovou cenu 1 Kč z toho důvodu, že tento pozemek a další dva v k.ú. Kornatice vlastní město Mirošov dva roky, a to na základě chyby státu v 90. letech minulého století. Nebýt této chyby, tak pozemky patřily nyní obci Kornatice. Obec Kornatice má zájem o předmětný pozemek p.p.č. 150/15, kterým je zajištěn přítok do obecního rybníka. Ostatní dva pozemky zůstanou v majetku města a jsou pronajaté.

p. Čejka – upozornil na skutečnost, aby v budoucnu nikdo tuto cenu nezpochybnil. Navrhuje cenu 10 Kč/m².

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku p.p.č. 150/15 v k.ú. Kornatice o výměře 306 m² obci Kornatice za cenu 10 Kč/m².

Výsledek hlasování:

Pro: 1

Proti: 6

Zdrželi se: 5

Usnesení nebylo přijato.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku p.p.č. 150/15 v k.ú. Kornatice o výměře 306 m² obci Kornatice za celkovou cenu 1 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Usnesení č. 188/2014 bylo přijato.

5.3. Usnesení rady č. 48/14 ze dne 21.07.2014

5.3.1. žádosti o změnu územního plánu města Mirošov (příloha č. 3)

Informace k tomuto bodu podal předsedající.

Žádost o změnu územního plánu podalo 5 žadatelů. Změna územního plánu musí být před zahájením prací pořizovatelem projednána v zastupitelstvu města a přijato usnesení, že ZM schvaluje pořízení změny č. 1 územního plánu prostřednictvím pořizovatele (MěÚ Rokycany). Zároveň zastupitelstvo města pověří některého zastupitele k jednání s pořizovatelem.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje pořízení změny č. 1 územního plánu města Mirošov prostřednictvím pořizovatele MěÚ Rokycany.

Výsledek hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 189/2014 bylo přijato.

Návrh usnesení:

ZM pověřuje starostu města p. Vlastimila Sýkoru k jednání o změně č. 1 územního plánu s pořizovatelem MěÚ Rokycany.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Usnesení č. 190/2014 bylo přijato.

5.4. Usnesení rady č. 53/14 ze dne 11.08.2014

5.4.1. schválení konečné částky poskytnutí finančních prostředků na akci: „Modernizace vybavení pro výuku přírodovědných a technických oborů na ZŠ Mirošov“ (příloha č. 4)

Bližší informace týkající se konečné částky na akci: „Modernizace vybavení pro výuku přírodovědných a technických oborů na ZŠ Mirošov“ a popisu pořízeného vybavení podal ředitel ZŠ Mirošov.

V diskuzi k tomuto bodu vystoupil:

p. starosta – díky zřízení dílny a učebny přišla škola bohužel o jednu kmenovou výukovou místnost a dále vznesl dotaz, kdo bude provádět výuku.

Mgr. Judl – výuku bude provádět stávající učitelský sbor. Dílny se mohou využívat i pro žáky nižších stupňů.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje konečnou částku ve výši 2.972.883,55 Kč včetně DPH na akci „Modernizace vybavení pro výuku přírodovědných a technických oborů na ZŠ Mirošov“ a finanční podíl města ve výši 15% z této částky.

Výsledek hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 191/2014 bylo přijato.

5.4.2. zápis z jednání likvidační komise ze dne 06.08.2014

Bod byl projednán společně s bodem 5.1.1.

5.4.3. návrh III. rozpočtového opatření města Mirošov na rok 2014 (příloha č. 5)

Tento bod byl spojen s bodem 6. Informace k tomuto bodu podala předsedkyně finančního výboru, která zároveň podala bližší informace týkající se opravy komunikace Šiškova (slepá) a opravy křižovatky ulic Janovská a Potoční. Vysoutěžením bylo ušetřeno z rozpočtu cca 500 tis. Kč a využije se techniky, která bude opravovat komunikaci Šiškova a Potoční. Starosta zastupitelům vysvětlil svůj návrh na opravu ještě dalších komunikací ze zbylých financí.

p. Pejzar - navrhl opravit i křižovatku u Cihelského rybníka, když už tudy bude technika na asfaltování povrchů.

p. Čejka – tento návrh podpořil

Návrh usnesení:

ZM schvaluje III. rozpočtové opatření města na rok 2014, doplněné o navýšení ve výši 160 tis. Kč na vyasfaltování křižovatky u Cihelského rybníka, které bude hrazeno z rozpočtové rezervy. Celkové navýšení rozpočtových příjmů i výdajů činí 5.012,04 tis. Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 192/2014 bylo přijato.

6. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 25.08.2014

Tento bod byl projednán společně s bodem 5.4.3.

V diskuzi k tomuto bodu vystoupili:

p. starosta: podal informace o nabídce čerpání kontokorentním úvěru na případné financování akce na vybavení školy

p. starosta: podal informace o vysoutěžené ceně na opravu komunikace Mirošov – Strašice, návrh finančního výboru je na zařazení akce do rozpočtu na rok 2015

Návrh usnesení:

ZM pověřuje radu města, případně starostu města, k vyjednání kontokorentního úvěru u Komerční banky v případě, že město neobdrží dotaci na akci „Modernizace vybavení pro výuku přírodovědných a technických oborů na ZŠ Mirošov“ v roce 2014.

Výsledek hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 193/2014 bylo přijato.

ZM bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 25.08.2014.

7. Různé

Informace starosty:

- bude opravena PD na revitalizaci trati Rokycany-Nezvěstice – rozšíření podjezdné šířky mostu ve Skořické ul. s umístěním chodníku pro pěší.
- byla podána žádost na KÚ Plzeňského kraje o dotaci z Fondu solidarity na odstranění škod způsobených povodněmi v roce 2013 na částku 225 tis. Kč.
- byla dokončena obnova katastrálního operátu (digitalizace) pozemků v k.ú. Mirošov a upozornil na povinnost podání daňového přiznání do konce ledna 2015 pro vlastníky zemědělských pozemků.
- komunikace v ul. Potoční a Šiškově – od zítřka začínají práce v těchto ulicích.
- v průběhu měsíce září dojde k instalaci herních prvků na dětských hřištích na Zastávce a ve školce.
- veřejná výzva na pokladní – byla vybrána p. Daníčková Lenka, starosta není zaměstnavatelem, neovlivňoval výběr a ani nevybíral. Vyzval každého neúspěšného uchazeče, že si může pravdivé informace zjistit u paní tajemnice, protože na to má právo.
- reakce na vyjádření Mgr. Tučka v Mirošovských střípkách, které se týkalo schválení daru starostovi města, který za tento dar nakoupil hodiny na budovu základní školy. S darem si starosta mohl udělat co chtěl a hodiny zakoupil a následně daroval škole z dobrého pocitu, že se podařilo dokončit náročnou rekonstrukci ZŠ.
- poděkování starosty města členům zastupitelstva města za práci ve volebním období 2010 – 2014.

V diskuzi k tomuto vystoupili:

Mgr. Judl – reagoval rovněž na článek Mgr. Tučka, který se týkal daru pro starostu města. Článek ho překvapil, odměna nebyla navržena účelově, ale za obětavou práci starosty po celou dobu rekonstrukce budovy ZŠ a odměnu schválili všichni přítomní zastupitelé.

8. Diskuze

Mgr. Hodinová – bytovky na Janově – navrhuje umístění zpomalovacího prahu, který je v současné době umístěn v ul. V. Nejedlého.

p. Pejsar – před rokem proběhlo měření rychlosti v této lokalitě a nebylo zjištěno překračování.

p. Čejka – dotaz, kdo bude zpracovávat PD protipovodňové úpravy z oblasti Myti.

p. starosta – PD bude zpracovávat Ing. Dalík, autor již vyhotovené studie.

p. Hodina – upravit omítku u vchodových dveří na MěÚ Mirošov.

p. Hodina – kolik obdržela obec za likvidaci alukrytu ze školy.

p. starosta – obec nic neobdržela, firma zlikvidovala jako odpad.

p. Hodina – kolik obdržela obec za zlikvidované radiátory ze školy. Požádal pí Beránkovou o zjištění částky a možnost nahlédnutí do dokladu.

p. starosta – firma toto likvidovala jako odpad a část radiátorů se po dohodě se zhotovitelem odvezlo do výkupny kovů a finanční prostředky se vložily do pokladny města.

p. Čejka – potvrdil, že se jedná o standardní záležitost, že stavení odpad je při realizaci stavby v majetku zhotovitele, který má povinnost odpad zlikvidovat.

p. Šaman – formou ankety propříště seznamovat občany s nabídkami prodeje obecního majetku.

p. starosta – nabídka prodeje se zveřejňuje na úřední desce i na internetu formou záměru, každý má možnost seznámit se se záměrem.

Mgr. Tučková – děkuje za práci p. Sýkorovi Rudolfovi ve sběrném dvoru. Dále vznesla dotaz na studii řešení náměstí.

p. starosta – sběrný dvůr provozuje firma AVE a pan Sýkora je u ní zaměstnán, není při práci ve sběrném dvoru zaměstnancem města. Studie řešení náměstí byly veřejnosti předloženy a z návrhů lze v dalším období řešit úprava prostoru náměstí.

Mgr. Tučková – dotaz na stav prodeje zámku.

p. starosta – dosud nedošlo k převodu vlastnictví.

9. Závěr

Jednání ZM bylo ukončeno v 20:35 hod.

V Mirošově dne 01.09.2014

Zapsala: Ilona Beránková

USNESENÍ
ze zasedání zastupitelstva města ze dne 01.09.2014

Přijata usnesení zastupitelstva města Mirošov

Určuje:

- 1) ověřovatele zápisu p. Šamana Ottu a p. Pejsara Františka – **usnesení č. 184/2014**

Schvaluje:

- 1) předložený program jednání ZM – **usnesení č. 185/2014**
- 2) II. rozpočtové opatření města na rok 2014, doplněné o navýšení ve výši 30 tis. Kč na projektovou dokumentaci pro ÚZ na akci prodloužení vodovodu a kanalizace v ulici U Cihelny, které bude hrazeno z rozpočtové rezervy. Celkové navýšení příjmové a výdajové části činí po úpravě 1.054,14 tis. Kč – **usnesení č. 187/2014**
- 3) prodej pozemku p.p.č. 150/15 v k.ú. Kornatice o výměře 306 m² obci Kornatice za celkovou cenu 1 Kč – **usnesení č. 188/2014**
- 4) pořízení změny č. 1 územního plánu města Mirošov prostřednictvím pořizovatele MěÚ Rokycany – **usnesení č. 189/2014**
- 5) konečnou částku 2.972.883,55 Kč včetně DPH na akci „Modernizace vybavení pro výuku přírodovědných a technických oborů na ZŠ Mirošov“ a finanční podíl města ve výši 15% z této částky – **usnesení č. 191/2014**
- 6) III. rozpočtové opatření města na rok 2014, doplněné o navýšení ve výši 160 tis. Kč na vyasfaltování křižovatky u Cihelského rybníka, které bude hrazeno z rozpočtové rezervy. Celkové navýšení rozpočtových příjmů i výdajů činí 5.012,04 tis. Kč – **usnesení č. 192/2014**

Revokuje:

- 1) Usnesení ZM č. 183/2014: ZM schvaluje II. rozpočtové opatření města na rok 2014, doplněné o navýšení ve výši 30 tis. Kč na projektovou dokumentaci pro ÚZ na akci prodloužení vodovodu a kanalizace v ulici U Cihelny, které bude hrazeno z rozpočtové rezervy. Celkové navýšení příjmové a výdajové části činí po úpravě 1.084,14 tis. Kč – **usnesení č. 186/2014**

Pověřuje:

- 1) starostu města p. Vlastimila Sýkoru k jednání o změně č. 1 územního plánu s pořizovatelem MěÚ Rokycany – **usnesení č. 190/2014**
- 2) radu města, případně starostu města, k vyjednání kontokorentního úvěru u Komerční banky v případě, že město neobdrží dotaci na akci „Modernizace vybavení pro výuku přírodovědných a technických oborů na ZŠ Mirošov“ v roce 2014 – **usnesení č. 193/2014**

S ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, text zveřejněného usnesení upraven.