

Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 29.08.2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Mirošov

Přítomni: p. Sýkora Vlastimil, Ing. Stehno Miroslav, Mgr. Judl Rostislav, pí Bezděková Miloslava, p. Matějka Vladislav, p. Pejsar František, Mgr. Tuček Miloš, p. Dolák Martin, JUDr. Vrbecká Dagmar, p. Strnad Miroslav, p. Vaindl Vladimír, Ing. Uzlová Pavlína, p. Forst Radek

Omluven: p. Hodina Lumír, Mgr. Hodinová Ilona
Občané: 2

1. Zahájení

Jednání zastupitelstva (dále jen „ZM“) zahájil a řídil starosta města pan Vlastimil Sýkora (dále jen „předsedající“). V úvodu přivítal přítomné. Předsedající na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva a tím je ZM usnášení schopné.

2. Volba orgánů jednání zastupitelstva

Předsedající navrhl určit ověřovatelem zápisu Ing. Uzlovou Pavlínou a JUDr. Vrbeckou Dagmar
Nebyly vzneseny protinávrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

ZM určuje ověřovatele zápisu Ing. Uzlovou Pavlínou a JUDr. Vrbeckou Dagmar

Výsledek hlasování:

Pro: p. Sýkora Vlastimil, Ing. Stehno Miroslav, Mgr. Judl Rostislav, pí Bezděková Miloslava, p. Matějka Vladislav, p. Pejsar František, Mgr. Tuček Miloš, p. Dolák Martin, p. Strnad Miroslav, p. Vaindl Vladimír, p. Forst Radek

Proti: 0

Zdrželi se: Ing. Uzlová Pavlína, JUDr. Vrbecká Dagmar

Usnesení č. 117/2016 bylo přijato.

3. Schválení programu jednání zastupitelstva

1. Zahájení

2. Volba orgánu jednání zastupitelstva

3. Schválení programu jednání zastupitelstva

4. Kontrola usnesení zastupitelstva města ze dne 06.06.2016

5. Rada předkládá zastupitelstvu

5.1. Usnesení rady č. 55/16 ze dne 27.06.2016

5.1.1. návrh na vydání změny č. 1 územního plánu města Mirošov

5.2. Usnesení rady č. 62/16 ze dne 25.07.2016

5.2.1. prodej části pozemku p.p.č. 2084 v k.ú. Mirošov

5.2.2. odkoupení pozemků od Plzeňského biskupství do vlastnictví města Mirošov

5.3. Usnesení rady č. 66/16 ze dne 17.08.2016

5.3.1. odkoupení pozemku p.p.č. 978/11 v k.ú. Mirošov do vlastnictví města Mirošov

5.3.2. výběr zhotovitele zakázky: „Oprava místní komunikace ul. Školní, nad Farářkem“

6. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 22.08.2016

7. Různé

- přehled požadavků na změnu č. 2 územního plánu města Mirošov

8. Diskuse

9. Závěr

V diskuzi k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje předložený program jednání ZM.

Výsledek hlasování:

Pro: p. Sýkora Vlastimil, Ing. Stehno Miroslav, Mgr. Judl Rostislav, pí Bezděková Miloslava, p. Matějka Vladislav, p. Pejsar František, Mgr. Tuček Miloš, p. Dolák Martin, JUDr. Vrbecká Dagmar, p. Strnad Miroslav, p. Vaindl Vladimír, Ing. Uzlová Pavlína, p. Forst Radek

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 118/2016 bylo přijato.

4. Kontrola usnesení zastupitelstva města ze dne 06.06.2016

Informace k tomuto bodu podal předsedající.

V diskuzi k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

ZM bere na vědomí kontrolu usnesení ZM ze dne 06.06.2016.

5. Rada předkládá zastupitelstvu

5.1. Usnesení rady č. 55/16 ze dne 27.06.2016

5.1.1. návrh na vydání změny č. 1 územního plánu města Mirošov (příloha č. 2)

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, zajišťoval pořízení změny č. 1 územního plánu Mirošov, předkládá zastupitelstvu návrh na vydání změny č. 1 ÚP vč. odůvodnění. Zastupitelstvo města vydává změnu ÚP veřejnou vyhláškou.

Předsedající informoval o pěti změnách využití území, které řeší změna č.1 ÚP.

V diskuzi k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení:

ZM vydává změnu č.1 územního plánu Mirošov.

Výsledek hlasování:

Pro: p. Sýkora Vlastimil, Ing. Stehno Miroslav, Mgr. Judl Rostislav, pí Bezděková Miloslava, p. Matějka Vladislav, p. Pejsar František, Mgr. Tuček Miloš, p. Dolák Martin, JUDr. Vrbecká Dagmar, p. Strnad Miroslav, p. Vaindl Vladimír, Ing. Uzlová Pavlína, p. Forst Radek

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 119/2016 bylo přijato.

5.2. Usnesení rady č. 62/16 ze dne 25.07.2016

5.2.1. prodej části pozemku p.p.č. 2084 v k.ú. Mirošov (příloha č. 3)

Žádost o odkoupení části pozemku p.p.č. 2084 v k.ú. Mirošov podal žadatel. Jedná se o část místní komunikace, která neslouží pro příjezd k jiným nemovitým věcem, odkoupením by došlo ke spojení pozemků žadatele. Žadatel nabízí za předmětný pozemek cenu 220 Kč/m². Záměr prodeje byl projednán na schůzi rady města dne 13.06.2016 a byl řádně zveřejněn na úřední desce.

Předsedající informoval, že žadatelem bude zpracován geometrický plán na rozdělení pozemků a následně předložena kupní smlouva ZM ke schválení.

V diskuzi k tomuto bodu vystoupili:

Ing. Stehno – budou mít majitelé okolních nemovitostí k nim přístup?

předsedající - ano

Návrh usnesení:

ZM souhlasí s prodejem části pozemku p.p.č. 2084 v k.ú. žadateli za cenu 220 Kč/m².

Výsledek hlasování:

Pro: p. Sýkora Vlastimil, Ing. Stehno Miroslav, Mgr. Judl Rostislav, pí Bezděková Miloslava, p. Matějka Vladislav, p. Pejsar František, Mgr. Tuček Miloš, p. Dolák Martin, JUDr. Vrbecká Dagmar, Strnad Miroslav, p. Vaindl Vladimír, Ing. Uzlová Pavlína, p. Forst Radek

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 120/2016 bylo přijato.

5.2.2. odkoupení pozemků od Plzeňského biskupství do vlastnictví města Mirošov (příloha č. 4)

Plzeňské biskupství (které spravuje majetek Římskokatolické farnosti Rokycany) nabízí k odkoupení pozemky kolem Purku: p.p.č. 1723/10, 1734/1, 1723/9, 1723/8, 1734/17 a st.p.č. 432 vč. stavby o celkové výměře 5.449 m². Celková cena za výše uvedené pozemky činí 228.255 Kč (41,89 Kč/m²).

Předsedající informoval, že na pozemcích se nachází přístupová komunikace ke stavebním pozemkům. Je zde kaplička, která je na místě, kde dle historiků vznikl Mirošov a město se o stavbu i okolní pozemky dokáže lépe postarat.

V diskuzi k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje odkoupení pozemků p.p.č. 1723/10, 1734/1, 1723/9, 1723/8, 1734/17 a st.p.č. 432 vč. stavby o celkové výměře 5.449 m² od Římskokatolické farnosti Rokycany za celkovou cenu 228.255 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: p. Sýkora Vlastimil, Ing. Stehno Miroslav, Mgr. Judl Rostislav, pí Bezděková Miloslava, p. Matějka Vladislav, p. Pejsar František, Mgr. Tuček Miloš, p. Dolák Martin, JUDr. Vrbecká Dagmar, p. Strnad Miroslav, p. Vaindl Vladimír, Ing. Uzlová Pavlína, p. Forst Radek

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 121/2016 bylo přijato.

5.3. Usnesení rady č. 66/16 ze dne 17.08.2016

5.3.1. odkoupení pozemku p.p.č. 978/11 v k.ú. Mirošov do vlastnictví města Mirošov (příloha č. 5)

Vlastníci pozemku nabízí městu Mirošov k odkoupení pozemek p.p.č. 978/11 v k.ú. Mirošov za cenu 50 Kč/m². Na pozemku je vázáno věcné břemeno pro ČEZ Distribuce, a.s., které se týká kabelové přípojky k RD vlastníků předmětného pozemku.

V diskuzi k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje odkoupení pozemku p.p.č. 978/11 v k.ú. Mirošov od vlastníků pozemku za cenu 50 Kč/m².

Výsledek hlasování:

Pro: p. Sýkora Vlastimil, Ing. Stehno Miroslav, Mgr. Judl Rostislav, pí Bezděková Miloslava, p. Matějka Vladislav, p. Pejsar František, Mgr. Tuček Miloš, p. Dolák Martin, JUDr. Vrbecká Dagmar, p. Strnad Miroslav, p. Vaindl Vladimír, Ing. Uzlová Pavlína, p. Forst Radek

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 122/2016 bylo přijato.

5.3.2. výběr zhotovitele zakázky: „Oprava místní komunikace ul. Školní, nad Faráčkem“ (příloha č. 6)

Na základě zveřejněné výzvy k podání nabídky na zakázku: „Oprava místní komunikace ul. Školní, nad Faráčkem“ bylo na MěÚ Mirošov doručeno 13 nabídek. Komise pro hodnocení nabídek zasedala dne 17.08.2016 a předložila radě města hodnocení nabídek, z něhož vyplývá, že nejlepší nabídku (podle daných kritérií) předložila společnost SILBA, s.r.o., Částkova 1977/73, Plzeň.

Předsedající informoval o nejvýhodnější nabídce (cena, lhůta, realizace) a o možném termínu zahájení stavby po mirošovském posvícení. Dále informoval o úspoře vysoutěžené ceny oproti rozpočtu a možnosti realizace další MK v ulici Gustavka.

V diskuzi k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje zhotovitelem akce „Oprava místní komunikace ul. Školní, nad Faráčkem“ společnost SILBA s.r.o. Plzeň za nabídkovou cenu 1.289.085,48 Kč vč. DPH

Výsledek hlasování:

Pro: p. Sýkora Vlastimil, Ing. Stehno Miroslav, Mgr. Judl Rostislav, pí Bezděková Miloslava, p. Matějka Vladislav, p. Pejsar František, Mgr. Tuček Miloš, p. Dolák Martin, JUDr. Vrbecká Dagmar, p. Strnad Miroslav, p. Vaindl Vladimír, Ing. Uzlová Pavlína, p. Forst Radek

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 123/2016 bylo přijato.

6. Zápis z jednání finančního výbor vč. III. rozpočtového opatření města Mirošov na rok 2016 (příloha č. 7)

Informace k tomuto bodu podala předsedkyně finančního výboru pí Bezděková a předsedající.

V diskuzi k tomuto bodu vystoupili:

pí Bezděková – navrhla zahrnout do III. rozpočtového opatření i finanční prostředky na schválený nákup pozemků od Římskokatolické farnosti Rokycany a od vlastníků pozemku p.p.č. 978/11

Mgr. Tuček – chtěl vysvětlit rozdíl v příjmech pro VPP a výdajích na mzdových nákladech

předsedající – v nákladech jsou zahrnuty odměny pro brigádníky, mzda pro druhého domovníka a mzdy na nové 3 VPP pracovníky, kteří od září nastoupí

Mgr. Tuček – to je hodně

pí Beránková – 100.000 Kč je pro brigádníky, dva zaměstnanci na dohodu o provedení práce od června do konce roku, zaměstnanci na VPP, na které chodí dotace, musí obec doplácet

Mgr. Tuček – kolik to dělá

pí Beránková – dotace je zhruba 14.000 Kč a obec musí doplácet asi 5.000 Kč

předsedající – domovník již není dotován státem, je to náš zaměstnanec

Mgr. Tuček – požádal o zpracování porovnání mzdových nákladů za loňský a letošní rok

předsedající – toto není problém a bude to připraveno

Návrh usnesení:

ZM schvaluje III. rozpočtové opatření města Mirošov na rok 2016 s celkovým navýšením příjmové i výdajové části o částku 706.530 Kč vč. zařazení finančních prostředků na nákup pozemků od Římskokatolické farnosti Rokycany a od vlastníků pozemku p.p.č. 978/11, snížením rezervy o 240.000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: p. Sýkora Vlastimil, Ing. Stehno Miroslav, Mgr. Judl Rostislav, pí Bezděková Miloslava, p. Matějka Vladislav, p. Pejsar František, Mgr. Tuček Miloš, p. Dolák Martin, JUDr. Vrbecká Dagmar, p. Strnad Miroslav, p. Vaindl Vladimír, Ing. Uzlová Pavlína, p. Forst Radek

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 124/2016 bylo přijato.

ZM bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 22.08.2016.

7. Různé

- požadavky na změnu č. 2 územního plánu města Mirošov

Předsedající informoval o veškerých požadavcích občanů a vlastníků nemovitých věcí na změnu ÚP, které byly doručeny do 15.08.2016 na základě veřejné výzvy. Dále bude město řešit i své požadavky na změny ÚP, zejména nové katastrální území, které městu bylo přiděleno po ukončení VÚ Brdy.

- nabídka na odkoupení pozemku p.p.č. 579/6 v k.ú. Mirošov
Manželům Bursovým byla učiněna nabídka na odkoupení pozemku pro možné umístění dětského hřiště za cenu 1.000.000 Kč, což je necelých 350 Kč/m². V odpovědi požadují cenu 800 Kč/m² (více než 2.300.000 Kč) a nevyhýbají se dalšímu jednání. Z pohledu RM se jedná o neakceptovatelnou cenu. Předsedající se zeptal, zda nějaký zastupitel má zájem schvalovat požadovanou cenu. Žádný zastupitel s požadovanou cenou nesouhlasil, proto bude RM s vlastníky dále jednat.

- informace o přidělení dotace na hasičskou techniku
Ministerstvem pro místní rozvoj z programu IROP bylo vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace na vybavení SDH JPO III. města Mirošov hasičskou technikou ve výši 9.666.277,30 Kč, což je 90% z celkové výše na pořízení CAS a dopravního automobilu.

- informace o realizaci akce revitalizace trati ČD Rokycany – Příkosice

- informace o realizaci opravy silnice Mirošov – Skořice

- informace o dokončení rekonstrukce kuchyně MŠ + informace o prezentaci knihy pohádek 05.09.2016 od 16:00 hod s možnou prohlídkou budovy od 15:00 hod

- přisedící k Okresnímu soudu v Rokycanech

Na minulém ZM předsedající požádal zastupitele o předložení návrhu na přisedící u soudu. Nikdo ze zastupitelů žádný návrh nedal.

8. Diskuze

p. Dolák – jaké byly ohlasy na oslavy 650 let města

předsedající – veskrze pozitivní, dokonce jsou ohlasy, že by se to mělo konat pravidelně. Děkuji ještě jednou všem, kdo s pořádáním akce pomáhal vč. hasičům.

p. Vaíndl – co bude s budovou nádraží

předsedající – dotaz je nutno směřoval na SŽDC a v současné době nemám žádné nové informace

Ing. Stehno – máme nějaké možnosti na dosažení opravy budovy vlastníkem

předsedající – velmi omezené, nelze to vymáhat. Možnost je pouze ze statických důvodů, pokud by hrozilo zřícení a nařídít to může stavební úřad.

p. Strnad – upravit chodníky dál v ul. Skořická

předsedající – ano, bylo by to možné. Vhodné by však bylo jednat se SÚSPK o termínu opravy silnice od mostu ke křižovatce na Příkosice a projektové přípravy (výška vozovky aj.) i v souvislosti s rekonstrukcí silnice – průtah městem od zámku na konec Příkosické ulice, plánované na rok 2017.

Ing. Stehno – budeme mít možnost se k plánům vyjádřit?

předsedající – dokumentace průtahu městem již je, v současné době se v ní například upravuje budoucí řešení chodníků před obchodním domem a Sokolovnou

občan Kalivoda – zajímalo by mě, kolik stála oslava z 02.07.2016

předsedající – akce stála dle schváleného rozpočtu do 500.000 Kč

občan Kalivoda – vám všem zastupitelům se tato suma zdá adekvátní vydání za oslavu? Já jsem se nezúčastnil, ale přijde mi to přehnané prohýření prostředků. Dále mi přijde nesmyslné dát 250-223. tisíc za kapličku, zbytečná investice, protože do toho se bude muset dát další obrovská investice – jestli to má cenu. Proč vůbec přemýšlíte o odkoupení kostelů. Církev dostane od státu 59 miliard Kč a vy hodláte převzít kostely?

předsedající – co se týká kapličky, nejedná se jen o tuto stavbu, já jsem to tady zastupitelům řekl, jedná se o pozemky, které umožní přístup k budoucí zástavbě. Co se týká kostelů, tak pouze chci, aby před začátkem nějakého jednání byly zjištěny veškeré skutečnosti (o jejich technickém stavu a dalších právech a povinnostech).

občan Kalivoda – co jste udělali pro Sokolovnu, s tou se nic neděje, jsou pokácené stromy

předsedající - zase jsme dneska řešili a to výkup pozemku pro další využití

občan Kalivoda – vy máte nějakou vizi?

předsedající – ano, chceme zřídit víceúčelové hřiště pro děti a rodiče daleko od komunikací

občan Kalivoda – já jsem tu Sokolovnu viděl a tam se nic nezměnilo, neděláte nic pro lidi

předsedající – budovu jsme zajistili a opravili tak, aby vyhovovala technickým parametrům, náš záměr udělat k ní kulturní stánek je závislý na vybudování tělocvičny, aby se míčové hry mohly přesunout tam

Mgr. Tuček – já jsem hlasoval pro peníze na oslavu a myslím si, že se tím město prezentovalo a lidi se pobavili. Je to podobné jako ty kostely, nemyslím si, že by je město mělo kupovat, na druhou stranu, když se o ně město nepostará, tak spadnou a lidi nebudou mít nic.

občan Kalivoda – ve školce žádají o koberec a je jim to zamítnuto, protože nejsou peníze, co jsem slyšel

předsedající – dneska se tu také probíralo, že se rekonstruuje kuchyně školky, že se dalo do nového vybavení i nového koberce

občan Kalivoda – já tam vodím kluka a nic se tam nezměnilo

předsedající - toto tvrzení není pravda

Mgr. Judl – za poslední roky se daly do školky peníze, jako se nedaly za posledních 30 let. Loni se vybavila jedna třída z rozpočtu školy, letos se vybavily další dvě z rozpočtu města, každý rok mají k dispozici 100.000 Kč z rozpočtu školy na dovybavení a je na nich, na co si je použijí a jestli raději nakoupí nové hračky nebo jiné pomůcky než nový koberec je jen jejich rozhodnutí. Teď se zjistilo, že do školky zatýká a bude se to muset zase řešit, ale trvám na tom, že se do školky dalo a obecně i do školy dost. Jsou tam nové toalety, nová fasáda, nové vybavení, teď je tam nová kuchyně za 2 milióny korun, nedá se říci, že by se ve školce nic nezměnilo.

Ing. Stehno – nesouhlasím s tím, že tu neděláme nic pro lidi. Sokolovna se připravuje na to, aby tam mohlo být hřiště pro lidi, ale nejde to hned, oslava byla pro lidi, kde se všichni setkávali stejně jako na pouti a kaplička, to je kus mirošovské historie a vypadá to tam šíleně. To že to převezme město a bude to tam udržovat, vznikne zase další místo, kam budou moc lidé chodit na procházky, můžou se tam konat svatby atd.

9. Závěr

Jednání ZM bylo ukončeno v 20:10 hod.

V Mirošově dne 29.08.2016
Zapsala: Markéta Beránková

USNESENÍ
ze zasedání zastupitelstva města ze dne 29.08.2016

Přijatá usnesení zastupitelstva města Mirošov

Určuje:

- 1) ověřovatele zápisu Ing. Uzlovou Pavlínou a JUDr. Vrbeckou Dagmaru – **usnesení č. 117/2016**

Schvaluje:

- 1) předložený program jednání ZM – **usnesení č. 118/2016**
- 2) odkoupení pozemků p.p.č. 1723/10, 1734/1, 1723/9, 1723/8, 1734/17 a st.p.č. 432 vč. stavby o celkové výměře 5.449 m² od Římskokatolické farnosti Rokycany za celkovou cenu 228.255 Kč – **usnesení č. 121/2016**
- 3) odkoupení pozemku p.p.č. 978/11 v k.ú. Mirošov od vlastníků pozemku za cenu 50 Kč/m² – **usnesení č. 122/2016**
- 4) zhotovitelem akce „Oprava místní komunikace ul. Školní, nad Faráčkem“ společnost SILBA s.r.o. Plzeň za nabídkovou cenu 1.289.085,48 Kč vč. DPH – **usnesení č. 123/2016**
- 5) III. rozpočtové opatření města Mirošov na rok 2016 s celkovým navýšením příjmové i výdajové části o částku 706.530 Kč vč. zařazení finančních prostředků na nákup pozemků od Římskokatolické farnosti Rokycany a od vlastníků pozemku 978/11, snížením rezervy o 240.000 Kč – **usnesení č. 124/2016**

Vydává:

- 1) změnu č.1 územního plánu města Mirošov - **usnesení č. 119/2016**

Souhlasí:

- 1) s prodejem části pozemku p.p.č. 2084 v k.ú. Mirošov žadateli za cenu 220 Kč/m² – **usnesení č. 120/2016**

S ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, text zveřejněného usnesení upraven.